

A szöveg időállapota: 2012.XII.20. –

Időállapot váltás:

2008.I.1. – 2010.XI.30.

2010.XII.1. – 2011.III.31.

2011.IV.1. – 2012.V.25.

2012.V.26. – 2012.XII.19.

2012.XII.20. -

37/2007. (XII. 10.) R. rendelet

A növények telepítési távolságáról

MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

37/2007. (XII.10.) R.

A NÖVÉNYEK TELEPÍTÉSI TÁVOLSÁGÁRÓL

1 Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1.§

E rendelet célja, hogy a növénytelepítési (ültetési) szabályok megalkotásával elősegítse a faültetési, növénytelepítési gyakorlat jogszabályi keretek közti megszilárdulását, csökkentve ezáltal a szomszédjogi vitás ügyek kialakulását.

A rendelet hatálya

2.§

(1) A rendelet területi hatálya Győr város közigazgatási területére, azon belül a belterületre, valamint a mezőgazdasági kertekre terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiség nélküli társaságra.

Értelmező rendelkezések

3.§

E rendelet alkalmazásában

a.) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván (pl.: közút, járda, tér, közpark). Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni (pl.: épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró).

b.) 2 Zöldterületek kezelője: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által megbízott GYŐR-SZOL Zrt.

c.) Önkormányzati közutak kezelője: Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete

d.) Mezőgazdasági kert: a volt zártkertek.

e.) Nyírt sövény: rendszeresen (évente legalább 1-2 alkalommal) szabályos formára és 2 métert meg nem haladó magasságra visszametszett (nyírt), vonal mentén, rendszerint kötésben telepített cserje-, (bokor) vagy fenyősor.

Telepítési (ültetési) távolságok

4.§

(1) Belterületen, valamint külterületnek a mezőgazdasági kerten belül eső részén a legkisebb telepítési (ültetési) távolság az ingatlan határától:

a.) 1-3 méternél magasabbra nem növénygyümölcs- és egyéb cserje (bokor), fa esetében: legalább 1,0 méter,

b.) 3 méternél magasabbra növénygyümölcs- és egyéb cserje (bokor), valamint oszlopos fenyőfélék esetében legalább 3,00 méter,

c.) 3 méternél magasabbra növénygyümölcs- és egyéb fa esetében legalább 5,00 méter,

d.) Nyírt sövény, valamint 1 métert meg nem haladó magasságúra növénygyümölcs- és fenyő esetén legalább 0,5 méter.

(2) Az (1) bekezdés a.) pontja szerinti ültetési távolság irányadó azon cserje (bokor) esetében is, amelyik természetes növekedésében a 3 méteres magasságot meghaladja. Ebben az esetben a tulajdonos köteles a magasságot metszéssel 3 méterre korlátozni.

(3) Kúszó-kapaszkodó cserje csak saját tulajdonú, tömör kerítésre futtatható fel.

(4) Az (1) bekezdésben foglalt telepítési (ültetési) távolságok alól kérelemre a polgármester eltérést engedélyezhet, amennyiben a növénytelepítéssel érintett telekszomszéd írásban hozzájárul. A kérelemhez csatolni kell a növénytelepítéssel érintett telekszomszéd írásbeli hozzájárulását.

Közterületi növénytelepítés

5.§

(1) Közterületre a tulajdonoson kívül másnak fát, cserjét (bokrot) ültetni csak a zöldterület kezelőjével történt előzetes egyeztetést követően, az írásban megadott kezelői hozzájárulás birtokában lehet.

(2) A zöldterületek kezelője a közterületre történő fatelepítést megelőzően az önkormányzati közutak kezelőjével – szükség szerint – egyeztetni köteles.

(3) A közterületre ültetett fák, cserjék (bokrok) fenntartásáról (pl.: öntözés, pótlás, karózás, metszés stb.) legalább 3 vegetációs időszakon keresztül a növényzet telepítője köteles gondoskodni.

(4) A közterületre ültetett fák kivágására hatósági engedély nélkül a fa telepítője nem jogosult.

34

6.§ 5 6 7

Hatálybalépés

7.§

(1) Jelen rendelet 2008. január 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően történt növénytelepítések esetén kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a folyamatban lévő engedélyezési eljárásokra, valamint a hatálybalépését megelőzően kiadott jogerős kertépítési tervek alapján történő növénytelepítésekre.

Borkai Zsolt Dr. Papp László

polgármester jegyző

A rendeletet kapják:

1.) Nyugat-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal

2.) Közigazgatási Osztály – Ügyfélszolgálat

3.) Városi Könyvtár

4.) Városi Levéltár

5.) Önkormányzati Osztály – nyilvántartásra **3 pl.**

6.) Városépítési Osztály

7.) Építéshatósági Osztály

Kapcsolódó előterjesztés	37/2007. (XII. 06.) Ök előterjesztés
Kapcsolódó jegyzőkönyv	20/2007. (XII. 06.) Kgy jegyzőkönyv

1 Módosította a 11/2012. (V. 26.) GYMJVÖ. rendelet 38.§-a, 2012. május 26-tól

2 Módosította a 10/2011. (III. 28.) GYMJVÖ. rendelet 11 §-a 2011. április 1-jétől

3 Módosította a 11/2012. (V. 26.) GYMJVÖ. rendelet 38.§-a, 2012. május 26-tól

4 Hatályon kívül helyezte a 31/2012. (XII. 19.) GYMJVÖ. rendelet 5.§-a, 2012. december 20-tól

5 Módosította a 36/2010. (XI. 26.) GYMJVÖ. rendelet 1.§-a, 2010. december 1-től

6 Módosította a 11/2012. (V. 26.) GYMJVÖ. rendelet 38.§-a, 2012. május 26-tól

7 Hatályon kívül helyezte a 31/2012. (XII. 19.) GYMJVÖ. rendelet 5.§-a, 2012. december 20-tól

Időállapotok:

- 2012-12-20 10:08 [Jelenlegi állapot]
- [2008-01-01 10:08](#)
- [2010-12-01 10:08](#)
- [2011-04-01 10:08](#)
- [2012-05-26 10:08](#)